

Частная бригада vs Строительная компания:

Где спрятаны ваши деньги?

Анатомия ремонта. Сравнительный анализ рисков и выгод.



Сводная таблица рисков и выгод

Критерий	 Частная бригада	 Строительная компания	Последствия
Формирование цены	«Цена за вход» (заниженная)	«Цена за результат» (фиксированная)	Рост цены в 1,5–2 раза.
Закупка и чеки	«Схема с рынком» (подделка чеков)	Строго по смете (оригинальные чеки)	Риск двойного обмана.
Контроль	Сам мастер	Инженер Технадзора (СНиП)	Аварии в скрытых работах.
Логистика	Хаос, вы — снабженец	Сервис под ключ	Потеря выходных и +15% к бюджету.
Проект	Рисунок маркером на стене	Технический проект и чертежи	Розетки за шкафами, кривая плитка.
Сроки	«Завтраки»	Штрафы за просрочку	Непредсказуемость переезда.
Гарантия	«Абонент недоступен»	Юридическая (3 года)	Вы платите за ремонт соседям.
Культура	Грязь, курение	Чистота, временный унитаз	Штрафы и конфликты.



**Я – Евгения Волжанская,
основатель Soup Project и автор
этого гайда.**

**Напишите мне, если хотите
получить бесплатную консультацию
по вашему ремонту.**

